

VÁRHATÓ INDULÁS: 2027

ÚJ LEHETŐSÉG AZ OTTHONA MEGÚJÍTÁSÁRA

WEKERLE+ ENERGETIKAI FELÚJÍTÁS

AKÁR

7,5 MILLIÓ FT

VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ
TÁMOGATÁS
családi házaknál

KÜLÖN LEHETŐSÉG CSALÁDI HÁZAKRA ÉS TÁRSASHÁZAKRA

CSALÁDI HÁZ

15 M Ft

max. hitel • fix 3%-os éves kamat

TÁRSASHÁZ / PANEL

4–5 M Ft

max. hitel lakásonként • 0% kamat

30–50% VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁS

A felújítás előtti energetikai besorolás alapján, feltételes hitel-előtörlesztésként.

Legalább 30%-os primerenergia-megtakarítás szükséges.

A részletes jogosultsági és finanszírozási feltételek a végleges felhívás megjelenésekor változhatnak.

01 / MAGÁNSZEMÉLYEK

CSALÁDI HÁZ PROGRAM

Családi ház, sorház, ikerház vagy kis lakásszámú épületek egyedi fűtésű lakásai

MAX. HITEL**15 M Ft****FIX ÉVES KAMAT****3%****FUTAMIDŐ****15 év**

30–50% TÁMOGATÁS

5% önerő, legfeljebb 500 000 Ft, a hitelösszege felül. Nincs házassági vagy gyermekvállalási feltétel.

PÉLDA: 15 MILLIÓ FT FINANSZÍROZÁS**A–C ENERGETIKAI BESOROLÁS****0 Ft támogatás****15 M Ft hitel****D–G ENERGETIKAI BESOROLÁS****4,5 M Ft támogatás (30%)****10,5 M Ft hitel****H–I ENERGETIKAI BESOROLÁS****7,5 M Ft támogatás (50%)****7,5 M Ft hitel****MIRE FORDÍTHATÓ?**

- Hőszigetelés, nyílászárócseré, világításkorszerűsítés és árnyékolás
- Használati melegvíz-rendszer korszerűsítése
- Hőszivattyú vagy hatékony split klíma (gázkazán nem támogatható)
- Hőszabályozó radiátorszelepek
- Napelem a támogatás legfeljebb 20%-áig
- Tervezés, műszaki ellenőrzés és pályázati tanácsadás

VÁRHATÓ INDULÁS: 2027. FEBRUÁR

02 / TÁRSASHÁZAK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK

TÁRSASHÁZ ÉS PANEL

A program épületszintű energetikai korszerűsítésre szolgál.

FONTOS: NEM EGYÉNI LAKÁSPÁLYÁZAT!

A társasház vagy lakásszövetkezet pályázik az épület felújítására; a lakástulajdonosok önállóan, lakásonként nem igényelhetik ezt a programelemet.

PANELÉPÜLET**4 M Ft**

legfeljebb lakásonként

TÉGLA TÁRSASHÁZ**5 M Ft**

legfeljebb lakásonként

0% KAMAT • 30-50% TÁMOGATÁS

200 000 Ft önerő lakásonként; 15-20 év futamidő.

PÉLDA – TÉGLA TÁRSASHÁZ: 5 M FT / LAKÁS**D–G ENERGETIKAI BESOROLÁS****1,5 M Ft támogatás (30%)****3,5 M Ft hitel****H–I ENERGETIKAI BESOROLÁS****2,5 M Ft támogatás (50%)****2,5 M Ft hitel****AZ ÉPÜLET TELJES KERETE = LAKÁSSZÁM × LAKÁSONKÉNTI KERET**

Például 60 lakásos, D–G besorolású panelház: 240 M Ft finanszírozás = 72 M Ft támogatás + 168 M Ft fennmaradó hitel; szükséges önerő: 12 M Ft.

VÁRHATÓ INDULÁS: 2027. MÁRCIUS

A–C energetikai besorolású épületre a társasházi és panelprogram nem terjed ki.

02 / TÁRSASHÁZAK ÉS LAKÁSSZÖVETKEZETEK

MIRE KÉRHETŐ A TÁMOGATÁS?

Társasházak és panelépületek tervezett, elszámolható energetikai korszerűsítései.

ÉPÜLETBUROK ÉS NYÍLÁSZÁRÓK

- Homlokzati és egyéb hőszigetelés
- Nyílászárócsere, árnyékolás, világítás korszerűsítése

FŰTÉS ÉS MELEGVÍZ

- Használati melegvíz-rendszer korszerűsítése
- Hőszivattyú, hőszivattyús klíma; gázkazán nem támogatható
- Távhő: hőközpontcsere, távhőrendszerre csatlakozás
- Házközponti fűtés korszerűsítése

SZABÁLYOZÁS ÉS KÖZÖS RÉSZEK

- Fűtési költségmegosztók
- Termosztatikus radiátorszelepek
- Lift energetikai korszerűsítése

EGYÉB MUNKÁK ÉS SZOLGÁLTATÁSOK

- Napelem és akadálymentesítés: a támogatás legfeljebb 20%-áig
- Tervezés, műszaki ellenőr és pályázati tanácsadás

KULCSFELTÉTEL: LEGALÁBB 30% MEGTAKARÍTÁS

A felújítás előtti és utáni energetikai állapot alapján, igazolható primerenergia-megtakarítás szükséges.

03 / AZ IGÉNYLÉS ÉS ELSZÁMOLÁS MENETE

ÖT LÉPÉS A FELÚJÍTÁSIG

Már a tervezéskor érdemes a műszaki tartalmat a támogatási feltételekhez igazítani.

01

ELŐZETES ENERGETIKAI ÁLLAPOT FELMÉRÉSE

Az induló energetikai besorolást tanúsítvánnyal kell alátámasztani. Ez segít megtervezni, milyen beavatkozásokkal érhető el az előírt megtakarítás.

02

MŰSZAKI ÉS PÉNZÜGYI TERV

Összeállítjuk a szükséges munkálatokat, a költségvetést, az önerőt és a hiteligényt. Ellenőrizzük a felmerülő költségek tervezett elszámolhatóságát.

03

FELÚJÍTÁS ÉS IGAZOLÁS

A kivitelezés során a feltételeknek megfelelő munkák valósulnak meg. A költségeket és a teljesítést számlákkal, dokumentumokkal szükséges igazolni.

04

ZÁRÓ ENERGETIKAI ÁLLAPOT FELMÉRÉSE

Az elkészült ingatlan energetikai állapotát új tanúsítvánnyal kell igazolni. Ezzel ellenőrizhető a legalább 30%-os primerenergia-megtakarítás.

05

TÁMOGATÁS JÓVÁÍRÁSA

A feltételek igazolt teljesítése után a vissza nem térítendő támogatást a fennálló HITEL TŐKEÖSSZEGÉBŐL vonják le előtörlesztésként.

A TÁMOGATÁS NEM "KÉSZPÉNZES": A HITELTŐKÉT CSÖKKENTI.

04 / BLYXA CONSULTING KFT.

KEZDJÜK EL KÖZÖSEN!

A felújítás sikere nem az igénylés beadásánál kezdődik, hanem a jó előkészítésnél.

MIÉRT ÉRDEMES MÁR MOST MEGKERESNI MINKET?

Segítünk a lehetőségek előzetes áttekintésében, a dokumentáció és a műszaki-pénzügyi terv összehangolásában, hogy az igénylés sikeres legyen.

01

PÁLYÁZATÍRÁS ÉS IGÉNYLÉSI DOKUMENTÁCIÓ

A jogosultság előzetes vizsgálatától a dokumentumok összeállításáig támogatjuk az előkészítést.

02

ELSZÁMOLÁS ÉS ZÁRÓ DOKUMENTÁCIÓ

Kiemelten figyelünk az elszámolási követelményekre, a számlákra és a támogatási igazolásokra.

03

ENERGETIKAI TANÚSÍTVÁNY ÉS TERVEZÉS

Az induló és záró energetikai állapot felmérésének megszervezésében is tudunk segíteni.

04

NAPELEMES KIVITELEZÉS

A kapcsolódó napelemes megoldások előkészítésében és kivitelezésében is számíthat ránk.

KÉRJEN ELŐZETES JOGOSULTSÁGI FELMÉRÉST!

Blyxa Consulting Kft. | kkvpalyazatok.hu

A támogatási feltételek és a hitelbírálat a végleges szabályok szerint alakulnak.